Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury w Monitorze Polskim z roku 2010 Nr 89 poz.1035 - od 1 stycznia 2011 roku wysokość normatywu do obliczenia miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego wynosi **3,075 zł/m^2** powierzchni użytkowej lokalu.

UWAGA! Mimo, że w informacjach o opłatach rozsyłanych do lokatorów stawki są zaokrąglane (w tym przypadku do 3,08), to kwoty raty miesięcznej bedą obliczone przy użyciu stawki dokładnej 3,075 i zaokrąglone do pełnych groszy. Za niedogodności z tym związane odpowiada Minister Infrastruktury, który z niezrozumiałych względów posługuje się ułamkowymi częściami grosza.